

# UniLifeオリジナル 家具家電付きデザインルーム

手間なしラクラク新生活スタート!!

★ 部屋数限定 ★



家具  
家電

たとえば『カジュアルプラン』なら…



※家具・家電などのデザイン・色・点数等は部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。  
※写真はイメージです。実際のお部屋とは異なります。

「従来の部屋 VS デザインルーム」  
費用・手間を徹底比較!

大幅に  
費用・手間  
を削減!

	従来	デザインルーム
引越費用	約50,000円 <small>※1</small>	衣類等の 宅配便のみ!
「新生活用品」 購入費	約150,000円 <small>※1</small>	布団やカーテン等 約30,000円 <small>※1</small>
「新生活用品」 購入の時間	数日から数週間	数日
退室時	不要になった 家具家電の搬出・処分費	費用・手間が 削減!

※1 2023年当社調べ

## UniLifeの食事提供サービス

毎日の栄養管理はお任せください!



管理栄養士が考えるおすすめメニュー!  
和食も洋食もバランス良く!



※写真はイメージです。

## 24時間サポートサービス

入居者のみなさまを24時間365日サポート!

- ・お部屋の鍵をなくした
- ・トイレの水が止まらない
- ・連絡が取れなくて心配
- ・隣が騒がしくて眠れない

※UniLife学生総合補償24の加入者は、修理対応などに伴う出張料金および作業料金が優遇されます。

※状況により対応は、翌営業日以降になる場合がございます。

**1** 24時間管理センターへ連絡

電話1本でお客様の快適生活をサポートします。

**2** 連絡を受け、適切な対応

スタッフが適切にアドバイス。必要時には現地に出動します。

## お部屋探しに関するご相談は

パソコン・携帯・スマートフォンから <https://unilife.co.jp/>

北鉄バス「西三馬」停より徒歩2分  
北陸鉄道石川線「野々市工大前」駅より徒歩14分

## UniLife金沢工大前店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話料 0120-997-657

E-mail [kanazawakodaimae@unilife.co.jp](mailto:kanazawakodaimae@unilife.co.jp)

TEL 076-293-4020 FAX 076-293-4021

〒921-8811 石川県野々市市高橋町24-3-3

Uni E' meal 金沢工大前 1F

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【特介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 【2024】



※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際とは異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※広告作成時の当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。

広告作成日: 2024年5月

広告有効期限: 2024年9月末日

承認番号: T241144

# 北陸先端科学技術大学院

ご進学予定の皆様へ

UniLife 学生マンション 2025年度 春入居のご案内

## 春入居予約事前エントリー

エントリー  
無料です

# 受付中!!

年内に進学先が決まる学生さんにオススメの「早期予約システム」  
ご希望に合ったお部屋を選べる・決められる!

UniLife マスコットキャラクター  
「ユニライダー」

エントリーして  
いただいた方 **もれなく**

Amazonギフトカード

**全員  
もらえる**

**500円分**

**プレゼント!**

応募期間: 2024年9月30日(月)まで

まずはHPに  
アクセス!



## 春から家賃サービス

いつ申し込んでも、家賃は春からOK!

例えば、10月にお部屋を申し込み、4月入居の場合



※一部対象外のお部屋がございます。入居開始日(契約開始日)は、  
マンションや部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。

学生マンションをオススメする

# 5 Point

学生マンションだから安心

春から家賃サービス

家具家電付きのお部屋

24時間サポートサービス

オンラインお部屋探し対応

お部屋探しは学生マンションのUniLifeで!

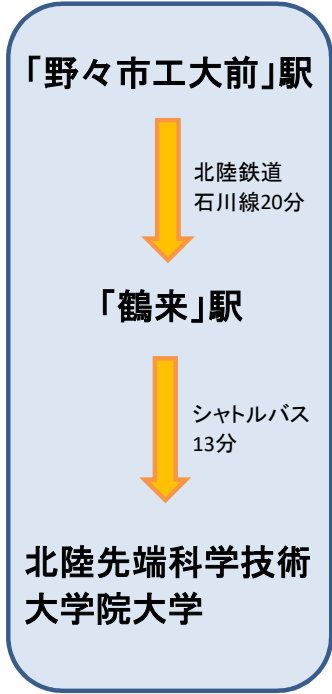
UniLife

お部屋探し情報満載サイト    
パソコン・携帯・スマートフォンから <https://unilife.co.jp/>





# 「野々市工大前」駅 周辺地図



## 家具家電付き・食事付き学生会館

**学生会館 Uni E'meal 金沢工大前** 【食事付き】 11357

駅まで 徒歩14分 ▶ 北陸鉄道バス「金沢工業大学」駅徒歩3分

家具家電付きでラクラク新生活♪  
暗証番号式キー等セキュリティ◎  
オール電化でガス契約不要!

家賃 **2.95** 万円～ **3.95** 万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 年間管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:13万円 ●敷金…7万円

光ネット対応 家具家電付 浴室乾燥機  
オートロック モニター付インターフォン 独立洗面化粧台

1Rタイプ(16.5㎡)

■石川県野々市市高橋町 ■H30年2月完成 ■鉄骨4階・全60室 ■総合補償優 ■契約年数1～2年(定期建物賃貸借契約)

**学生会館 Uni E'meal 金沢工大前II** 【食事付き】 11220

駅まで 徒歩3分 ▶ 北陸鉄道バス「東野々市」駅徒歩6分

2020年2月完成の学生会館!  
家具家電付き・朝夕2食付きで  
初めてのひとり暮らしも安心★

家賃 **3.95** 万円～ **4.7** 万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 年間管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:13万円 ●敷金…7万円

光ネット対応 家具家電付 浴室乾燥機  
オートロック モニター付インターフォン 独立洗面化粧台

1Kタイプ(19.1～20.7㎡)

■石川県野々市市高橋町 ■F2年2月完成 ■鉄筋4階・全99室 ■総合補償優 ■契約年数1～2年(定期建物賃貸借契約)

**学生会館 Uni E'meal 金沢工大前III** 【食事付き】 11954

駅まで 徒歩5分 ▶ 北陸鉄道バス「東野々市」駅徒歩6分

2021年2月完成の学生会館♪  
部屋タイプは全部で6タイプ!

家賃 **2.95** 万円～ **5.15** 万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 年間管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:13万円 ●敷金…7万円

光ネット対応 家具家電付 浴室乾燥機  
オートロック モニター付インターフォン 独立洗面化粧台

1Kタイプ(20.0～35.0㎡)  
他1Rタイプ(20.0㎡)有

■石川県野々市市高橋町 ■R3年2月完成 ■鉄骨3階・全141室 ■総合補償優 ■契約年数1～2年(定期建物賃貸借契約)

**学生会館 BEANS SOU野々市** 【食事付き】 12227

駅まで 徒歩12分 ▶ 北陸鉄道バス「西野々市」駅徒歩2分

2020年3月完成の学生会館!  
全室家具家電付きで引越しも◎  
洗濯に安心のサランルーム付き★

家賃 **3.4** 万円～ **3.95** 万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 年間管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:13万円 ●敷金…7万円

ネット対応(無料) 家具家電付 温水洗浄便座  
オートロック モニター付インターフォン 独立洗面化粧台

1Rタイプ(21.2㎡)  
他 1Kタイプ(23.3㎡)有

■石川県野々市市若松町 ■F2年3月完成 ■鉄骨5階・全58室 ■総合補償優 ■契約年数1～2年(定期建物賃貸借契約)

# 家具家電付き学生向けマンション特集

**MAP** **ベルエール金沢横川** ⑤ 12190

駅まで 徒歩8分 ▶ 北陸鉄道バス「東野々市」駅徒歩8分



全室家具家電付き!  
オートロック&防犯カメラ完備で  
初めてのひとり暮らしも安心★

家賃 **2.95** 万円～ **3.95** 万円  
(1K・1Rタイプ 37.8㎡:4.25万円～4.55万円)

- 共益費…6.5千円/月 ●衛生費…550円/月(税込)
- 礼金…8万円 ●敷金…なし

家具家電付 IHキッチン オートロック  
宅配BOX インターフォン ネット対応(無料)

1Kタイプ(18.9㎡)  
他1K・1Rタイプ(37.8㎡)有

■石川県金沢市横川 ■H4年11月完成 ■鉄筋3階・全79室 ■総合補償優 ■契約年数1年・更新料なし

**MAP** **リバルタ** ⑥ 12075

駅まで 徒歩7分 ▶ 北陸鉄道バス「住吉町」駅徒歩3分



暗証番号式キー等セキュリティ◎  
ゆったりな洋室10.0帖も魅力★

家賃 **3.45** 万円～ **3.95** 万円

- 共益費…4.5千円/月
- 礼金…8万円 ●敷金…7万円

IHキッチン 家具家電付(一部) 暗証番号式キー  
宅配BOX モニター付インターフォン ネット対応(無料)

1Rタイプ(23.3㎡)

■石川県野々市市本町 ■H5年10月完成 ■鉄筋3階・全16室 ■総合補償優 ■契約年数1年・更新料なし

**MAP** **ビハーラ本町Ⅰ** ⑦ 11356

駅まで 徒歩3分 ▶ 北陸鉄道バス「東野々市」駅徒歩3分



ひとり暮らしにうれしいネット無料!  
安心のモニター付インターフォン♪

家賃 **3.95** 万円～ **4.3** 万円

- 共益費…5千円/月
- 礼金…8万円 ●敷金…7万円

温水洗浄便座 セパレート 暗証番号式キー  
宅配BOX モニター付インターフォン エアコン

1Kタイプ(26.7㎡)

■石川県野々市市本町 ■H12年2月完成 ■鉄筋3階・全12室 ■総合補償優 ■契約年数1年・更新料なし

**MAP** **カメラハウス** ⑧ 12416

駅まで 徒歩7分 ▶ 北陸鉄道バス「野々市中央」駅徒歩6分



うれしいインターネット無料!  
防犯カメラ・暗証番号式キー  
モニター付インターフォン付き♪

家賃 **3.65** 万円～ **3.95** 万円

- 共益費…5.5千円/月
- 礼金…7万円 ●敷金…5万円

光ネット無料 IHキッチン 暗証番号式キー  
宅配BOX モニター付インターフォン 温水洗浄便座

1Kタイプ(26.6㎡)

■石川県野々市市本町3 ■H2年3月完成 ■鉄筋3階・全27室 ■総合補償優 ■契約年数1年・更新料なし

## 「野々市工大前」駅周辺マンション&アパート特集

**MAP** **CROSS POINT** ⑨ 12193

駅まで 徒歩10分 ▶ 北陸鉄道バス「住吉町」駅徒歩3分



2021年7月内外装リニューアル♪  
モニター付インターフォンで安心!  
宅配BOXで不在時も荷物受け取りOK!

家賃 **3.3** 万円～ **3.5** 万円

- 共益費…4千円/月
- 礼金…5万円 ●敷金…7万円

宅配BOX モニター付インターフォン 温水洗浄便座  
洗濯機置場 セパレート 光ネット無料

1Kタイプ(23.1㎡)

■石川県野々市市菅原町 ■H2年6月完成(R3年7月改装) ■木造2階・全8室 ■総合補償優 ■契約年数1年・更新料なし

**MAP** **サンメゾン野々市** ⑩ 12460

駅まで 徒歩6分 ▶ 北陸鉄道バス「扇が丘中央」駅徒歩5分



サンルーム付きでいつでもお洗濯OK!  
オートロックで安心のセキュリティ◎  
独立洗面化粧台など充実の設備!

家賃 **4.45** 万円～ **4.9** 万円

- 共益費…6千円/月
- 礼金…8万円 ●敷金…5万円

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX  
温水洗浄便座 独立洗面化粧台 光ネット無料

1Kタイプ(28.8～28.9㎡)

■石川県野々市市高橋町 ■H28年3月完成 ■鉄骨造3階・全30室 ■総合補償優 ■契約年数1年・更新料0.5ヶ月分

**MAP** **ビハーラ本町Ⅱ** ⑪ 12363

駅まで 徒歩5分 ▶ 北陸鉄道バス「東野々市」駅徒歩3分



2023年2月完成の築浅学生アパート!  
インターネット無料♪入居日より使用可★  
暗証番号式キーで安心のセキュリティ◎

家賃 **4.95** 万円～ **5.45** 万円

- 共益費…5千円/月
- 礼金…2ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分

宅配BOX 浴室乾燥機 暗証番号式キー  
モニター付インターフォン 独立洗面化粧台 光ネット無料

1Kタイプ(27.6㎡)他 1Rタイプ(33.6㎡)有

■石川県野々市市本町Ⅰ ■R5年2月完成 ■木造2階・全12室 ■総合補償優 ■契約年数1年・更新料3万円

**MAP** **abelia** ⑫ 11819

駅まで 徒歩9分 ▶ 北陸鉄道バス「住吉町」駅徒歩2分



3口コンロのカウンターキッチン♪  
ウォークインクローゼットで収納力◎!  
オートロックでひとり暮らしに安心!

家賃 **4.95** 万円～ **5.35** 万円

- 共益費…6千円/月
- 礼金…8万円 ●敷金…7万円

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX  
独立洗面化粧台 暗証番号式キー 温水洗浄便座

1Rタイプ(29.2～32.5㎡)

■石川県野々市市住吉町 ■R2年3月完成 ■鉄骨3階・全15室 ■総合補償優 ■契約年数1年・更新料1ヶ月分